



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.05.2025

№ 1367

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 16.04.2025 № 4787:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 681 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0630006:756, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Карла Маркса, з/у 8;
- с кадастровым номером 59:32:0630006:69, расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, зу 1 г);
- с кадастровым номером 59:32:0630006:19496, расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово;
- с кадастровым номером 59:32:0630006:15012, расположенный по адресу: край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Карла Маркса, з/у 8б;
- с кадастровым номером 59:32:0630006:14058, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, 1г;
- с кадастровым номером 59:32:0630006:12602, расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Кондратово, ул. Карла Маркса, зу 1а.
- в кадастровом квартале 59:32:0630006, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Кондратово» (КЛ 0,4 кВ от ТП-4301 до РУ ж/д по ул. Карла Маркса, 8б)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

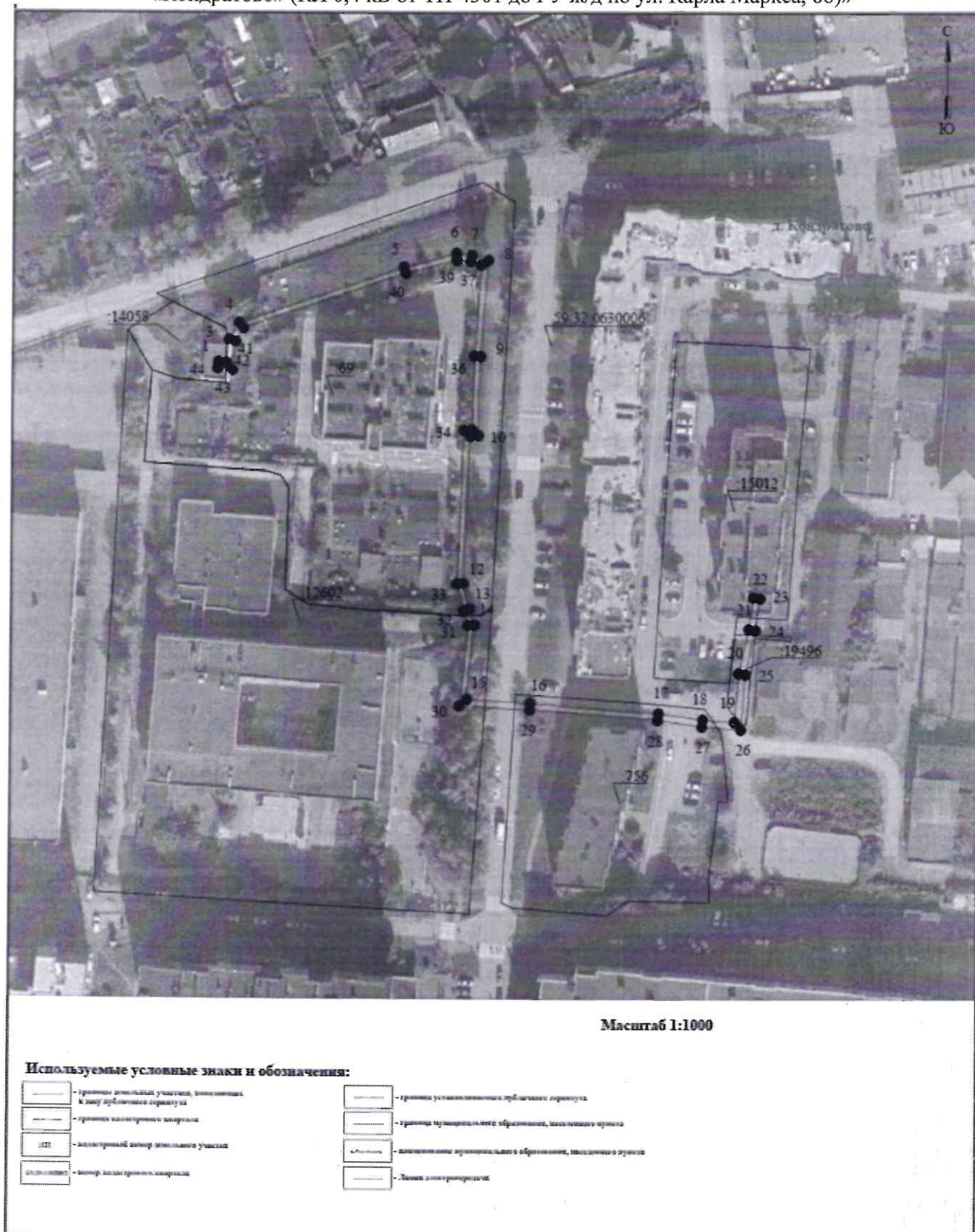


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 05.05.2025 № 1367

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ
«Кондратово» (КЛ 0,4 кВ от ТП-4301 до РУ ж/д по ул. Карла Маркса, 86)»



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 05.05.2025 № 1367

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	514354.58	2223564.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	514354.35	2223566.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	514361.21	2223567.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	514366.14	2223570.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	514382.71	2223617.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	514386.75	2223633.23	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
7	514386.23	2223637.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	514384.74	2223642.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	514356.36	2223640.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	514333.13	2223640.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	514332.84	2223637.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	514290.17	2223635.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	514282.54	2223637.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	514277.88	2223639.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	514256.10	2223637.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	514255.04	2223655.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	514252.15	2223693.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	514250.28	2223706.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	514249.58	2223715.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	514263.72	2223716.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	514276.74	2223719.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	514286.05	2223720.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	514285.79	2223722.50	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
24	514276.40	2223721.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	514263.42	2223718.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	514247.42	2223717.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	514248.29	2223705.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	514250.16	2223692.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	514253.04	2223655.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	514254.22	2223634.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	514277.68	2223637.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	514282.00	2223635.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	514289.97	2223633.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	514334.62	2223635.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	514334.91	2223638.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	514356.45	2223638.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	514383.30	2223640.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	514384.26	2223637.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	514384.72	2223633.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	514380.80	2223618.57	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	—

			(определений)		
41	514364.50	2223571.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	514360.58	2223569.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	514352.16	2223568.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	514352.59	2223564.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	514354.58	2223564.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

